



НИЖЕГОРОДМЕЛИОРАЦИЯ

Экз. № _____

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Культурно-технические мероприятия
на пойменных сельскохозяйственных угодьях,
использованных в сельскохозяйственный оборот,
на участке площадью 572,3773 га

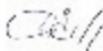
Шахунского района Нижегородской области

Генеральный директор



Д.В. Сухомлин

Главный инженер проекта



Д.А. Емельянов

Договор № 19/05 от 19.04.2019г.

г. Нижний Новгород
2019г.

ВВЕДЕНИЕ

Проектно-сметная документация на «Культурно-технические мероприятия на вынужденных сельскохозяйственных угодьях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот, на участке площадью 572,3773га у Шахунского района Нижегородской области» разработана на основании договора №19/05 от 19.04.2019г. на разработку проектной документации согласно технического задания на выполнение работ, утвержденного генеральным директором.

Земельные участки, на которых предполагается провести культурно-технические мероприятия, находятся по адресу: Нижегородской область, Шахунский район, и имеют кадастровые номера:

52:03:0060042:

52:03:0060042:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства. Все участки принадлежат на праве собственности.

Общая площадь участков, выделяемых для проведения культурно-технических мероприятий, составляет 572,3773га.

Данным проектом предусматривается проектирование культурно-технических мероприятий.

Для обеспечения проектных решений совместно с Заказчиком было выполнено культурно-техническое обследование земельных участков (приложение № 2).

Проект разработан с целью улучшения физико-химических и биологических свойств почв, увеличения их общего плодородия, а также вовлечения в производство ранее неиспользовавшихся площадей. При разработке проекта использовались внутрихозяйственные нормы, почвенные карты и другие необходимые материалы.

Результаты работы сельскохозяйственных предприятий существенно зависят от условий производства. Поэтому экономический анализ начинают с изучения природно-экономических условий, размеров производственного потенциала, уровня интенсификации производства и его эффективности. Только с учетом конкретных условий можно объективно оценить результаты деятельности предприятия и наметить путь его дальнейшего развития.

Проект разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами с применением типовых проектов.

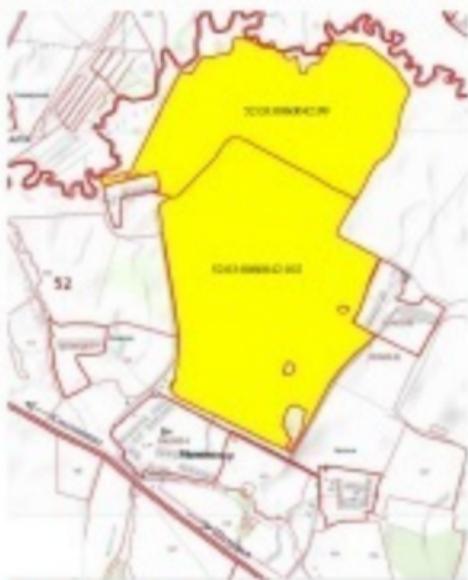
В составлении проектно-сметной документации участвовали:

Изменение	Год	Номер

Лист	10/05
5	

1. Сведения о характеристиках участка работ

1.1. Краткая характеристика участка работ



Обзорная схема расположения площадки работ в .
«Благотворительные мероприятия по изысканию сельскохозяйственных угодий,
входящих в сельскохозяйственный оборот, на участке площадью 572,377 Га у
Шахурского района Нижегородской области»

Площадка проектируемого строительства расположена в севернее
Шахурского района Нижегородской области.

Рельеф участка работ полого-холмистый, с общим уклоном земной
поверхности в северном и северо-восточном направлениях.

1.2. Природно-климатические условия объекта

Нижегородская область входит в состав Приволжского федерального
округа, граничит на северо-западе с Костромской, на северо-востоке - с
Кировской областью, на востоке - с республиками Марий Эл и Чувашия, на юге -
с республикой Мордовия, на юго-западе - с Рязанской областью, на западе - с
Владимирской и Ивановской областями. Административный центр - город
Нижний Новгород.

Область расположена в центральной части Восточно-Европейской равнины.
Нижегородская область вытянута в меридиональном направлении, ее
протяженность с севера на юг составляет около 400 км, а с запада на восток в
наиболее широкой южной части - около 300 км. Основные различия в климате

Годы и годы				
Годы и годы				

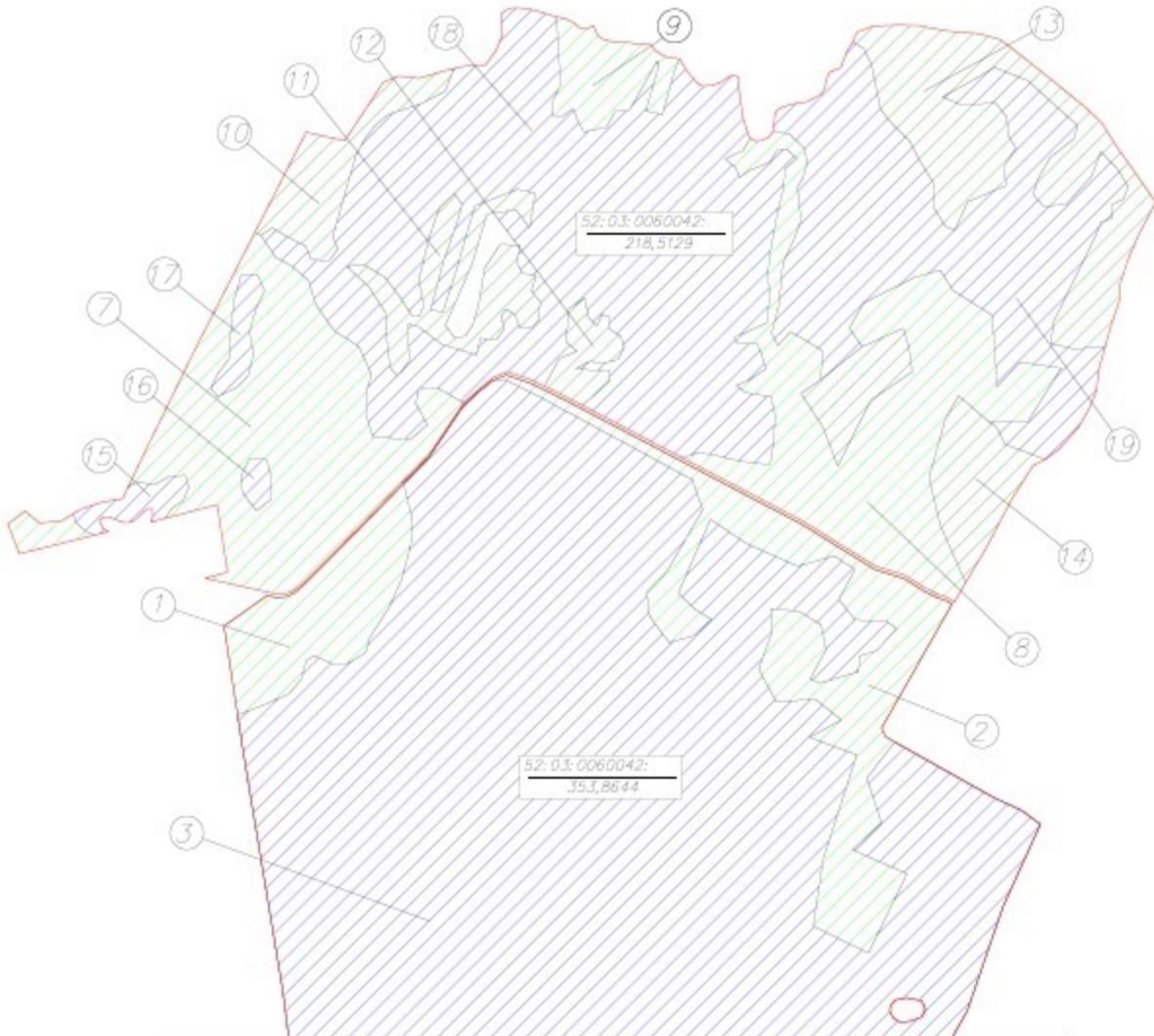
По	Имя	На документ	Подпись	Дата
По	Имя	На документ	Подпись	Дата

19/05

Лист

6

Ситуационный план



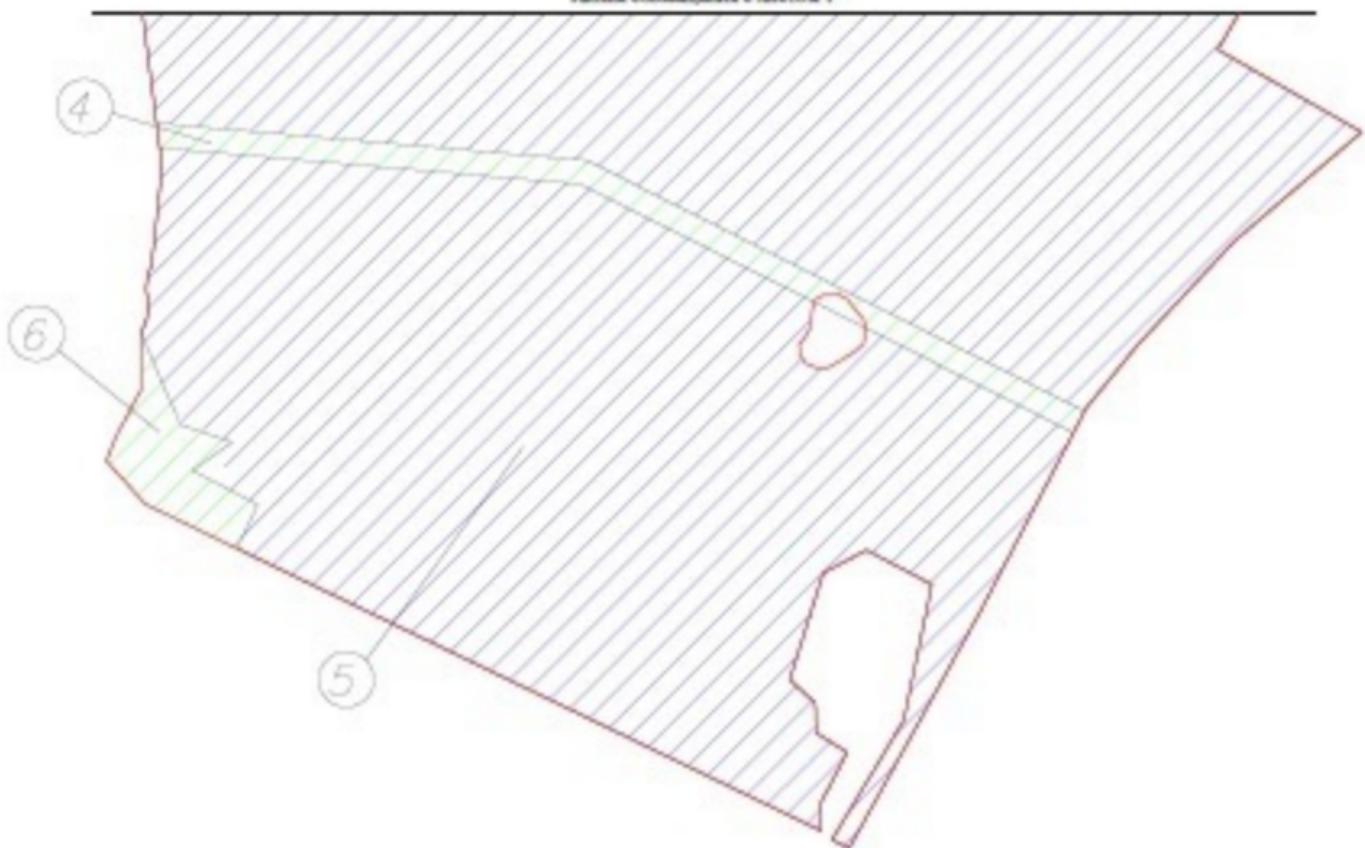
Листок схематизации с листом 2



Условные обозначения	
Граница кадастрового участка	
Номер кадастрового участка	
Площадь, га	
1 Номер контура зарослости	
И участки с деревьями диаметром ствола 12,1-16,0 см	
И участки с деревьями диаметром ствола 16,1-20,0 см	
И участки с деревьями диаметром ствола 20,1-24,0 см	
И участки с кустарником и мелколиством средним	
И участки с кустарником и мелколиством щебцким	

1945	
Коэффициенты для определения площади земельных участков, расположенных на склоне, в зависимости от угла наклона склона к горизонту	
Коэффициенты для определения площади земельных участков, расположенных на склоне, в зависимости от угла наклона склона к горизонту	
База приведения криволинейных работ	М 1:32000

Листок сопровождения с листом 1



Ведомость застройности площадей полей

Номер участка	Кадастровый номер участка	Номер загородного дома	Координаты и масштабные размеры		Площадь и планировка участка	
			расклад	складной		
				м		
1	52:03:0060042:	1	33,3115			
		2	21,4118			
		3			338,40361187 556	
		4	4,8229			
		5			75,10284481386	
		6	2,3541			
Итого			39,3696		384,550361580 846	
2	52:03:0060042:	7	29,9729			
		8	23,97			
		9	4,84			
		10		8,3		
		11		7,66		
		12		2,39		
		13		19,65		
		14		6,38		
		15			1,751 018	
		16			0,043987	
		17			1,618 26	
		18			71,231467980	
		19			94,68721 091	
Итого			43,7829	42,71	113,03264 412	
Всего			103,1435	42,71	496,550362465 252	

1905

План краудуправляемых работ	План краудуправляемых работ
Краудуправляемые работы	План краудуправляемых работ
План краудуправляемых работ	План краудуправляемых работ
М. 1:5000	М. 1:5000